

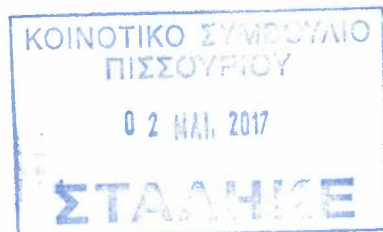
Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 30/03/2017.**Αρ. πρακτικών 8/2017.****Παρόντες**

Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου
Ο κ. Αντρέας Φιλίππου

Πρόεδρος
Μέλος

Ο κ. Κυριάκος Φουτάς
Ο κ. Μάρκος Φουτάς
Ο κ. Αντρέας Λαζάρου
Ο κ. Αντρέας Θεοδούλου
Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης

Μέλος
Μέλος
Μέλος
Μέλος
Μέλος

**Απόντες**

Ο κ. Αχιλλέας Αγαθοκλέους
Ο κ. Κυριάκος Ψωματής

Μέλος
Μέλος

Παρακαθήμενοι

Ο κ. Πέτρος Φουτάς

Γραμματέας

1. Επικύρωση πρακτικών

Έγινε ανάγνωση και έγκριση των πρακτικών της προηγούμενης συνεδρίας με μικρές τροποποιήσεις.

Στα απορρέοντα από την συζήτηση ήταν και η απόφαση να ζητηθούν προσφορές για αγορά συμβουλευτικών υπηρεσιών λογιστή.

-Να ενημερωθούν τα μέλη για τις νέες ημερομηνίες εκτέλεσης εκκρεμούντων θεμάτων όπως αυτών που εξετάστηκε στην προηγούμενη συνεδρία.

- Να κατακυρώσει την δεύτερη πιο χαμηλά οικονομική προσφορά στην κυρία [redacted] για τον καθαρισμό του ιατρείου καθότι η πρώτη επιτυχών προσφοροδότης δεν προσήλθε έγκαιρα για υπογραφή του συμβουλίου και συνεπώς χαρακτηρίστηκε έκπτωτη.

2. Πολυδύναμο- Εκκρεμότητες – Λειτουργία

Μετά από συζήτηση του θέματος τα μέλη ομόφωνα αποφάσισαν να ζητήσουν προσφορές για ολοκλήρωση της συντήρησης του κτιρίου πριν την έναρξη λειτουργίας της καφετερίας και την υπογραφή του συμβολαίου για την διαχείριση της καφετερίας.

Σύνταξη: Πρόεδρος Κ.Σ. Πισσουρίου
Λάζαρος Λαζάρου

3. Θέματα πλατείας

Έγινε μια μικρή συζήτηση για γενικά θέματα λειτουργίας της πλατείας κα τα μέλη συμφώνησαν τις βασικές αρχές βάσει των οποίων θα ληφθούν οι αποφάσεις σχετικά με το θέμα, οι οποίες έχουν ως εξής:

- Ελεύθερη πρόσβαση, προσπέλαση πεζών
- Ασφάλεια (αστική ευθύνη)
- Δικαίωμα κοινοτικού συμβουλίου για ανάκληση άδειας χρήσης όταν αυτό αποφασίσει
- Οριοθέτηση με πραγματικά m2 που θα δικαιούται κάποιος να χρησιμοποιεί
- Ο καθορισμός νέας τιμής ανά παραχωρούμενο μέτρο εκμετάλλευσης
- Η τελεσίδικη απόφαση του συμβουλίου για παραχώρηση όταν υπάρχουν διαφορές μεταξύ γειτόνων.

Με βάση τα πιο πάνω η υπηρεσία θα ετοιμάσει πρόταση επί χάρτου για συζήτηση και επικύρωση από το Κοινοτικό Συμβούλιο.

4. Διάφορα θέματα

Κατόπιν συζήτησης διαφόρων θεμάτων πάρθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις:

4.1 Να ζητηθούν προσφορές για αποκατάσταση ζημιών στην οικία του Κου ██████████ που προκλήθηκαν από διαρροή νερού σε μεγάλες ποσότητες από το δίκτυο υδατοπρομήθεια της Κοινότητας

4.2 Να οργανωθεί εκστρατεία καθαριότητας που γίνεται σε συνεργασία με την επιτροπή περιβάλλοντος της Κυριακή 02/04//2017.

4.3 Για βλάβες αυτοκινήτων του συμβουλίου να γίνεται έλεγχος και αποδοχή του κόστους συντήρηση από το μέλος κύριο Αντρέα Ρούσο πριν γίνει οποιαδήποτε πληρωμή

4.4 Να εγκριθεί πρόσθετο κονδύλιο 2000 ευρώ για ολοκλήρωση της συντήρησης των αγροτικών δρόμων της Κοινότητας

4.5 Όσον αφορά την έκδοση άδειας λειτουργίας επιχειρήσεων εστίασεως (κέντρα αναψυχής) να ακολουθείται παλαιότερη απόφαση με την προσθήκη το πιστοποιητικό πυρασφάλειας το οποίο να προσκομιστεί για την έκδοση των αδειών λειτουργίας του 2018.

4.6 Να δώσει εκ πρώτης άποψης την συγκατάθεση του για δημιουργία συνεργείου ΜΟΤ του Κου ██████████ επί της οδού Πάφου νοούμενου ότι θα τηρηθούν όλοι οι όροι που θα θέσουν τα αρμόδια τμήματα. Επίσης, ο φάκελος των προκαταρκτικών απόψεων να εξεταστεί από το συμβούλιο.

4.7 Να υιοθετηθεί μία φόρμουλα υπολογισμού του ελάχιστου ποσού που θα οφείλει να πληρώνει κάποιος που έχει να παίρνει από το Συμβούλιο.

- Η φόρμουλα είναι (χρεωστικό υπόλοιπο + πιστωτικό υπόλοιπο) χ 20%
- Ελάχιστο ποσό καταβολής 50 ευρώ
- Για όποιον αρνείται την διευθέτηση αυτή να ακολουθείται η άμεση ανάκτηση μέσω της νομικής διαδικασίας

Με την απόφαση της πλειοψηφίας διαφώνησαν οι κύριοι Χάρης Στυλιανίδης και Αντρέας Θεοδούλου που εισηγούνταν πλήρη αποκοπή χρέους από τυχόν οφειλή του Κοινοτικού Συμβουλίου προς αυτούς

4.8 Να ζητηθεί από τον τοπογράφο κύριο [REDACTED] να κάνει μελέτη τόσο επί τόπου όσο και επί χάρτου την όδευση στα σύνορα των τεμαχίων γης με αρ. 318 και 319 στην περιοχή «Κόσιες» και να υπολογιστούν τα νέα εμβαδά παραχώρησης με στόχο την ακριβοδίκαιη παραχώρηση γης για την εγγραφή του δρόμου.

Η συνεδρία έληξε στις 22:40 χωρίς να καλύψει όλα τα θέματα της ατζέντας.


Λάζαρος Λαζάρου
Πρόεδρος Κοινοτικού
Συμβουλίου Πισσουρίου



